

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительству многоквартирного жилого дома (с объектом ГО)
расположенного по адресу: г. Москва, ЗелАО, район Савелки, Зеленоград, мкр.6, корп.619.

Город Зеленоград,
Город Москва

«16» сентября 2016 года

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.	Фирменное наименование, место нахождения, застройщика наименование, режим работы	Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРСТРОЙ» <u>Юридический адрес:</u> 124460, г. Москва, г. Зеленоград, ул. Конструктора Гуськова, д.8, стр.11 <u>Фактический адрес:</u> 124460, г. Москва, г. Зеленоград, ул. Конструктора Гуськова, д.8, стр.11 Режим работы: понедельник – воскресенье с 10.00 до 20.00; Телефон: +7 499 4040330 Адрес электронной почты: info@jklo.ru Интернет-сайт: жк-лесноеозеро.рф (jklo.ru)
2.	Документы о государственной регистрации застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРСТРОЙ» зарегистрировано 08 апреля 2015 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве; Свидетельство о регистрации юридического лица от 08 апреля 2015 года, выданное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве, бланк серия 77 № 017121395 ОГРН 1157746320280; Свидетельство о постановке на налоговый учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 08 апреля 2015 года, выданное Инспекцией Федеральной налоговой службы №35 по г. Москве, бланк серия 77 № 017121396 ИНН 7735142621 КПП 773501001
3.	Учредители (участники) застройщика с указанием процента голосов, которым обладает учредитель в органе управления	Гражданин Российской Федерации Бондарчук Владимир Николаевич – 100% уставного капитала

4.	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех предшествующих лет.	В течение 3 (трех) лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, застройщик - Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРСТРОЙ» не принимало участия в строительстве жилых домов.
5.	О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	<p>1. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 08 июня 2015 года № С-01-2656-7735142621-2015, выданное Саморегулируемой организацией НП «Межрегиональное объединение строительных организаций «ОборонСтрой».</p> <p>Свидетельство выдано ООО «МАСТЕРСТРОЙ» без ограничения срока и территории его действия.</p> <p>2. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 11 февраля 2016 г. № 2851.02-2016-7735142621-П-192, выданное Саморегулируемой организацией НП «Проектировочный Альянс Монолит», серия ПАМ № 0002759.</p> <p>Свидетельство выдано ООО «МАСТЕРСТРОЙ» без ограничения срока и территории его действия.</p>
6.	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	<p>Финансовый результат текущего года: Убыток на 30.06.2016 года – 3 691 тыс. рублей.</p> <p>На день опубликования настоящей декларации по итогам 1 полугодия 2016 года размер задолженности составляет: кредиторской: 2 615 тыс. рублей, дебиторской: 93 513 тыс. рублей.</p>

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1.	Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации	Цель проекта – строительство и ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома (с объектом ГО): секции (блоки): блок А - 9 этажей, блоки Б и Г - 10 этажей, блок В - 11 этажей и блок Д - 9 этажей, с подземным гаражом и стоянкой по адресу:
----	--	--

Москва, ЗелАО, район Савелки, Зеленоград, мкр.6, корп. 619 в соответствии с проектной документацией, что позволит внести весомый вклад в формирование в г. Зеленограде комфортной для проживания городской среды.

Площадь застройки жилого дома: 2 351,0 кв.м.

Количество этажей жилого дома: 9-10-11+ подвал

Количество секций жилого дома: 5

Количество этажей подземной автостоянки: 1

Площадь помещений ГО: 53,0 кв.м.

Количество машино-мест в подземной автостоянке: 91

Условное наименование жилого дома в рекламных целях: **Жилой комплекс «Лесное озеро»**

Согласно проекту строительство осуществляется в два этапа:

Первым этапом строительства (до 4 квартала 2016 года) предусмотрено:

- строительство подземного гаража-стоянки (в том числе временные эвакуационные выходы, действующие до ввода в эксплуатацию 2 этапа строительства);
- устройство площадки для мусоросборников, разбивка газонов;
- выполнение временного благоустройства (до ввода в эксплуатацию 2 этапа): устройство проезда, тротуара, открытой плоскостной парковки (емкостью 2 машино-места) с покрытием из асфальтобетона, площадки с песчаным покрытием (на кровле гаража-стоянки).

Вторым этапом строительства (до 3 квартала 2017 года) предусмотрено:

- строительство жилого дома;
- устройство проездов и площадок с покрытием из асфальтобетона;
- устройство открытых плоскостных парковок общей емкостью 140 машино-мест, в том числе 9 машино-мест с покрытием из асфальтобетона (включая

		<p>7 машино-мест для маломобильных групп населения), 131 машино-место с покрытием из асфальтобетона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - устройство тротуаров и дорожек с покрытием из брусчатки; - устройство детской площадки, зоны отдыха с резиновым покрытием; - разбивка газонов, высадка зеленых насаждений, установка малых архитектурных форм. <p>Начало строительства – 2 квартал 2016 г. Окончание строительства – 3 квартал 2017 г.</p> <p>Положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-1853-16 объекта капитального строительства: жилой дом (с объектом ГО) по адресу: г. Зеленоград, мер.б, корп., 619, район Савелки, Зеленоградский административный округ города Москвы, выданное Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) от 11 апреля 2016 года.</p>
2.	Разрешение на строительство	<p>Разрешение на строительство № 77-186000-012694-2016 от 23 мая 2016 г., выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы;</p> <p>Срок действия Разрешения на строительство: до 23 сентября 2017 года</p>
3.	Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства	<p>Земельный участок расположен по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, мкр. 6, корп. 619.</p> <p>Общая площадь земельного участка: 15 341,00 кв.м.</p> <p>Кадастровый номер земельного участка: 77:10:0005003:5234</p> <p>Застройщик является арендатором Земельного участка, что подтверждается договором аренды земельного участка для целей капитального строительства № И-10-000915 от 21.09.2015 г., зарегистрированным в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 06 октября 2015 года, номер регистрационной записи 77-77/022-77/012/226/2015-70/1.</p> <p>Земельный участок находится в неразграниченной государственной</p>

		<p>собственности, распоряжение которой, в соответствии с действующим законодательством РФ на дату заключения договора аренды земельного участка осуществлялось Департаментом городского имущества города Москвы.</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов;</p> <p>Разрешенное использование: участки размещения многоквартирных жилых домов; объекты размещения жилых и нежилых помещений, инженерного оборудования многоквартирных жилых домов (1.2.1); объекты размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров (1.2.5); объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания, в том числе приемные пункты предприятий по ремонту бытовой аппаратуры и приборов, а также различного оборудования непроизводственного и бытового назначения, приемные пункты предприятий по производству, ремонту, стирке, чистке, крашению, иной обработке бытовых изделий из ткани, кожи, меха и других материалов (1.2.5); объекты размещения досуговых и клубных организаций (1.2.7); объекты размещения финансово-кредитных учреждений и организаций (1.2.7); объекты размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями (1.2.7).</p> <p>Благоустройством территории предусматривается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - покрытие проездов и тротуаров асфальтобетонное; - участки, не имеющие твердого покрытия, озеленяются травяным газоном в сочетании с древесно-кустарниковыми насаждениями; - устройство детской, спортивной зоны и зоны отдыха с покрытием из резиновой плитки; - гостевые автостоянки, хозяйственные площадки.
4.	Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной	Проектируемое здание – жилой многоквартирный дом с объектом ГО

документацией, на основании которой
выдано разрешение на строительство

(гараж-парковка двойного назначения),
расположенное по адресу: г. Москва, г.
Зеленоград, внутригородское
муниципальное образование Савелки,
мкр.6, корп.619.

Верхняя отметка парапета жилого дома –
40,400

Отметка ramпы выезда-въезда – 3,900

Строительство 5-секционного жилого
дома с количеством этажей 9-10-
11+подземный (под всем зданием), в плане
Г-образной формы с размерами в осях
93,85x17,10+80,31x28,825 м.

Проектной документацией предусмотрено
строительство жилого дома вторым
этапом.

Секции («А», «Б», «В», «Г», «Д») -
разноэтажные (секции «А», «Д» - 9
этажей, секции «Б», «Г» -10 этажей,
секции «В» - 11 этажей) с отдельными
входными группами, со сквозными
проходами во двор жилого дома в каждой
секции.

Высота первого этажа – 3.900 м, 3.600 м и
4.200 м в зависимости от секции, высота
типового этажа– 3.300 м.

**Расположение помещений внутри
жилого дома:**

На подвальном этаже (отм.минус 3,000) в
каждой секции-техническое помещение
для размещения инженерного
оборудования и прокладки инженерных
коммуникаций, электрощитовой,
помещение хранения уборочного
инвентаря, кроме того, в секции «В» -
водомерный узел и тамбур в автостоянку,
в секции «Г» - ИТП, в секции «Д» - тамбур
и проход в автостоянку.

На 1 этаже:

в секции «А» (отм.минус 0,250) –
помещения для коммерческой аренды с
тамбуром и санузлом, (отм.минус 0,300) –
входные группы квартир;
в секции «Б» (отм.минус 0,300) – входные
группы, квартиры, административные
помещения жилого фонда;
в секции «В» (отм.минус 0,000) - входная
группа с помещением охраны

(диспетчерской), с санузелом, квартиры; (отм.0,200) – входная группа, офисные помещения;

в секции «Г» (отм. 0,300) - офисные помещения с входной группой и санузелом, входная группа жилой части с санузелом, магазина помещение стоянки, предназначенное для обслуживания предприятия торговли с возможностью выгрузки товара;

в секции «Д» (отм. 0,300) – часть магазина с санузелом, входная группа жилой части с санузелом; (отм.0,450) – кафе.

В каждой секции на 1 этаже – мусоросборочные камеры, помещения уборочного инвентаря.

Связь по этажам в каждой секции осуществляется посредством лестничной клетки типа Н2, лифтом грузоподъемностью 1000 кг и лифтом грузоподъемностью 400 кг.

Для маломобильных групп населения запроектированы пешеходные тротуары шириной не менее 2,0 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные- 5%, поперечные - 2%.

Отделка фасадов

Крыльца, пандусы – облицовка тротуарной плиткой с шероховатой поверхностью. Вертикальные поверхности наружных лестниц, пандусов и площадок облицовываются керамогранитом.

Цоколь - облицовка керамогранитом.

Наружные стены - облицовка керамогранитными плитами в системе вентилируемого фасада.

Окна и балконные двери жилой части - в ПВХ-переплетах с двухкамерными стеклопакетами.

Окна и витражи нежилых помещений 1 этажа - в переплетах из алюминиевых сплавов с двухкамерным остеклением.

Витражные конструкции балконов и лоджий – в переплетах из алюминиевых сплавов с одинарным остеклением.

Внутренняя отделка и планировка торговых площадей и предприятий

общепита выполняются операторами данных помещений по отдельному проекту.

Внутренняя отделка квартир не предусмотрена проектом.

Внутренняя отделка помещений общего пользования жилой части, технических помещений предусмотрена в соответствии с функциональным назначением и технологическими требованиями.

Схема транспортного обслуживания территории жилого дома решена в увязке с существующими проектируемыми улицами и проездами и обеспечивает внешние и внутренние транспортно-пешеходные связи. К жилому дому обеспечивается подъезд пожарной техники со всех сторон. Ширина проездов составляет не менее 6 м. Ширина тротуаров принята 2 м.

Все внутренние проезды рассчитаны на нагрузку от пожарной техники в 16 тонн на ось. Перекрытия и конструкции подземной части под проездами и дворовым покрытием также предусмотрены с расчетом на нагрузку 16 тонн на ось.

Въезд в подземный гараж-стоянку осуществляется по пандусу, въезд на который расположен в юго-западной части участка

Обоснование границ санитарных зон:

Для объекта жилищного фонда в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» СЗЗ не устанавливается. Проектируемый дом не расположен в санитарно-защитных зонах промышленных объектов. Корректировка или уточнение санитарно-защитных зон относительно данных участков не требуется. В непосредственной близости от участка строительства расположены здания: школы и детского сада. Минимальные расстояния от проектируемых парковок до территории школы 28 метров, до территории детского сада 26 метров.

		<p>Подъезд к зданию обеспечивается с ул. Аллея Лесные пруды.</p> <p>Участок строительства ограничен: с северо-востока- ул. Аллея Лесные пруды (пр. проездом №4920), водоохраной зоной оз. Черное; с юго-востока – озелененной территорией и, далее, ул. Аллея Лесные Пруды; с юга – территорией детского сада, придомовой территорией существующей жилой застройки; с запада- территорией школы; с северо-запада – территориям бездействующего ликвидируемого санатория.</p> <p>В северо-восточной части землеотвода расположено сохраняемое здание существующей трансформаторной подстанции.</p> <p>Участок частично озеленен, имеются многочисленные инженерные коммуникации.</p>
5.	<p>Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Количество квартир: всего - 230, общей площадью (с учетом площади помещений вспомогательного назначения, а также с учетом площади балконов, лоджий, террас) – 15 369,14 кв.м.</p> <p>В том числе: Однокомнатные квартиры - 101 квартиры общей площадью 4 521,2 кв.м.; каждая площадью от 29,9 кв.м. до 53,3 кв.м.; Однокомнатные квартиры с террасами – 2 шт. общей площадью – 109, 8 кв. м., каждая площадью от 53,4 до 56,4 кв. м. Двухкомнатные квартиры - 86 квартир общей площадью 6 421,7кв.м.; каждая площадью от 74,3 кв.м. до 77 кв.м.; Двухкомнатные квартиры с террасами – 6 шт. общей площадью – 371,8 кв. м., каждая площадью от 74,1 до 82,0 кв. м. Трехкомнатные квартиры - 35 квартир общей площадью 3 347,2 кв.м.; каждая площадью от 98,25 кв.м. до 101,6 кв.м.</p> <p>В квартирах предусмотрены жилые комнаты и подсобные помещения: кухня</p>

		<p>(рассчитана под установку электроплиты), прихожая, ванная, туалет, лоджия или балкон с простенком (остеклённые), Санузлы совмещенные или отдельные. В квартирах с террасами - террасы с защитным экраном и навесом.</p> <p>Площадь помещений общего пользования в жилой части здания – 2 714 кв.м. Площадь коммерческих нежилых помещений - 946,97 кв.м.</p>																							
6.	<p>Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>Согласно проекту:</p> <table border="1" data-bbox="863 757 1458 1697"> <tr> <td>Площадь здания, в т.ч</td> <td></td> <td>26 520</td> </tr> <tr> <td>- площадь наземной части</td> <td>м²</td> <td>21 349</td> </tr> <tr> <td>- площадь подземной части в т. ч.</td> <td>м²</td> <td>5 171,0</td> </tr> <tr> <td>- площадь подвала</td> <td rowspan="2">м²</td> <td>2 199,0</td> </tr> <tr> <td>- площадь паркинга в т.ч.</td> <td>2 972,0</td> </tr> <tr> <td>- площадь объекта ГО (помещение хранения индивидуальных средств защиты)</td> <td>м²</td> <td>53,0</td> </tr> <tr> <td>Площадь мест общ. пользов. в жилой части здания</td> <td>м²</td> <td>2 714</td> </tr> <tr> <td>Коммерческие помещения (102, 103, 133-137, 141,142,144, 148-150, 160-182)</td> <td>м²</td> <td>946,97</td> </tr> </table>	Площадь здания, в т.ч		26 520	- площадь наземной части	м ²	21 349	- площадь подземной части в т. ч.	м ²	5 171,0	- площадь подвала	м ²	2 199,0	- площадь паркинга в т.ч.	2 972,0	- площадь объекта ГО (помещение хранения индивидуальных средств защиты)	м ²	53,0	Площадь мест общ. пользов. в жилой части здания	м ²	2 714	Коммерческие помещения (102, 103, 133-137, 141,142,144, 148-150, 160-182)	м ²	946,97
Площадь здания, в т.ч		26 520																							
- площадь наземной части	м ²	21 349																							
- площадь подземной части в т. ч.	м ²	5 171,0																							
- площадь подвала	м ²	2 199,0																							
- площадь паркинга в т.ч.		2 972,0																							
- площадь объекта ГО (помещение хранения индивидуальных средств защиты)	м ²	53,0																							
Площадь мест общ. пользов. в жилой части здания	м ²	2 714																							
Коммерческие помещения (102, 103, 133-137, 141,142,144, 148-150, 160-182)	м ²	946,97																							
7.	<p>Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства</p>	<p>Помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, в том числе: межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в доме оборудование (технические</p>																							

		<p>подвалы); иные помещения в доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально - бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий; крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.</p>
8.	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома</p>	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объектов эксплуатацию: 1 этап - 4 кв. 2016 г., 2 этап – 3 кв. 2017 г.</p> <p>Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства - до 20 марта 2018 г.</p> <p>Орган государственной власти, осуществляющий выдачу разрешения на ввод объектов в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы</p>
9.	<p>Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков</p>	<p>Повышение цен на материалы и работы, девальвация национальной валюты, изменение действующего законодательства в области строительства и права собственности, гибель или повреждение объекта строительства, как-то:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение стоимости СМР, строительных материалов, рабочей силы, услуг транспорта, что может привести к увеличению стоимости строительства 2. Издание нормативных актов и иные действия органов государственной, муниципальной власти, которые могут

		<p>препятствовать выполнению обязательств застройщика по договорам долевого участия в строительстве;</p> <p>3. Нарушение обязательств по договорам строительного подряда, иным договорам, влекущее нанесение убытков (ущерба) застройщику;</p> <p>4. Массовый необоснованный отказ участников долевого строительства от исполнения договоров долевого участия, нарушение обязательств по перечислению денежных средств застройщику участниками долевого строительства.</p> <p>Добровольное страхование указанных в настоящем пункте рисков застройщика не производится.</p>
10.	Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и(или) иного объекта недвижимости	1 450 000 тыс. рублей
11.	Перечень организаций, осуществляющих инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, основные строительномонтажные и другие работы (подрядчики)	<p>Генеральный проектировщик и лицо, осуществляющее инженерные изыскания: ООО «МАСТЕРСТРОЙ»</p> <p>Генеральный подрядчик: ООО «МАСТЕРСТРОЙ»</p> <p>Основные субподрядчики: ООО ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ СЕРВИС (1137746503905); ООО «ГИТИСПЕЙС» (1147847359945); ООО «СМС» (1157746908153); ООО "ПРОЭМР СТРОЙ" (1147746388404); ООО «СМБ-СТРОЙСЕРВИС» (1047796746821); ООО АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "АРХМОД"(1077760025310); ООО «ПГС-ТРАНС» (1045008860203); ООО «СИБИРЬ» (1167746525825); ООО «СТРОЙ-ДОН» (5147746403680); ООО «ТРАНСТРОЙ» (1127746486680).</p>
12.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".</p> <p>Обеспечение исполнения обязательств</p>

		<p>застройщика по передаче помещений участникам долевого строительства обеспечивается путем заключения застройщиком договора (договоров) страхования в соответствии со статьей 15.2 Федерального Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".</p>
13.	<p>Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве.</p>	<p>На дату составления настоящей проектной декларации иные договоры по привлечению кредитных денежных средств от банков для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости не заключались.</p> <p>На дату составления настоящей проектной декларации Застройщиком привлечено заемное финансирование по договорам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Договор займа №8 от 25.12.2015 г. с ООО «КАРАВЕЛЛА» (ОГРН 1105044002909); 2. Договор процентного займа №01/09-15 от 01.09.2015 г. с «НОТАМАРИЯ ИНВЕСТМЕНТС ЛТД» (регистрационный номер HE 217750).

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления и в порядке раскрытия информации в соответствии с действующим законодательством, а также настоящая Проектная декларация опубликованы «16» сентября 2016 года на сайте: [жк-лесноеозеро.рф \(jklo.ru\)](http://jklo.ru), а также могут быть представлены для ознакомления любому обратившемуся лицу в офисе Застройщика по адресу: г. Зеленоград корпус 619 офис продаж с 10.00 до 20.00 часов ежедневно.

Генеральный директор
ООО «МАСТЕРСТРОЙ»



В.Н. Бондарчук

Бондарчук В.Н.



справки, подтверждающие
использование) земель

Алексей